



О схемах водоснабжения и водоотведения

05 сентября 2013 года Правительством РФ было издано постановление № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту – *Постановление*), в рамках которого были закреплены основные требования и подходы к порядку разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения поселений, городских округов (далее по тексту – *схемы*), а также их актуализации (корректировки).

Нормы Постановления вступили в силу 18 сентября 2013 года¹ и утвердили:

- Правила разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения (далее по тексту – *Правила*);

- Требования к содержанию схем водоснабжения и водоотведения (далее по тексту – *Требования*).

В качестве основных новелл правового регулирования отношений в сфере водоснабжения, обусловленных изданием Постановления, можно отметить следующие:

Правила разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения.

В соответствии с частью 1 статьи 38 Федерального закона от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» развитие централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в соответствии со схемами водоснабжения и водоотведения поселений и городских округов.

Под схемой водоснабжения и водоотведения в соответствии с требованиями утвержденных Правил понимается совокупность графического (схемы, чертежи, планы подземных коммуникаций на основе топографо-геодезической подосновы, космо- и аэрофотосъемочные материалы) и текстового описания технико-экономического состояния централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и направлений их развития.

При этом разработка, утверждение и актуализация (корректировка) схем осуществляется с учетом следующих требований:

1. Цели разработки схем водоснабжения и водоотведения (пункт 3 Правил):

- обеспечение для абонентов доступности водоснабжения и водоотведения с использованием централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

- обеспечение водоснабжения и водоотведения в соответствии с требованиями законодательства РФ, рационального водопользования;

- развитие централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения на основе наилучших доступных технологий и внедрения энергосберегающих технологий.

2. Уполномоченные органы на разработку и утверждения схем водоснабжения и водоотведения - органы местного самоуправления (органы исполнительной власти субъектов РФ в городах федерального значения) (пункт 4 Правил).

Указанные уполномоченные органы для разработки проектов схем могут в установленном порядке привлекать ЮЛ, в том числе иностранных ЮЛ, ИП и ФЛ (пункт 5 Правил).

3. Схемы разрабатываются на срок не менее 10 (десяти) лет с учетом схем энергоснабжения, теплоснабжения и газоснабжения (пункт 6 Правил).

При этом обеспечивается соответствие схем водоснабжения и водоотведения схемам энергоснабжения, теплоснабжения и газоснабжения с учетом:

а) мощности энергопринимающих установок, используемых для водоподготовки, транспортировки воды и сточных вод, очистки сточных вод;

б) объема тепловой энергии и топлива (природного газа), используемых для подогрева воды в целях горячего водоснабжения;

в) нагрузок теплопринимающих устройств, которые должны соответствовать параметрам схем теплоснабжения и газоснабжения в целях горячего водоснабжения.

Важно: органам местного самоуправления рекомендовано утвердить схемы водоснабжения и водоотведения в срок до 31 декабря 2013 года (пункт 2 распорядительной части Постановления).

¹ Вступили в силу по истечении 7 (семи) дней с момента официального опубликования (впервые опубликованы на Официальном интернет-портале правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 10.09.2013 года)



Справочно: Схемы водоснабжения и водоотведения в течение 15 (пятнадцати) дней со дня их утверждения подлежат официальному опубликованию в порядке, предусмотренном для опубликования актов органов государственной власти субъекта РФ или актов органов местного самоуправления (пункт 10 Постановления).

4. При разработке схем водоснабжения и водоотведения в т.ч. используются (пункт 7 Правил):

- а) документы территориального планирования;
- в) сведения о техническом состоянии объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе о результатах технических обследований систем;
- г) данные о соответствии качества горячей воды и питьевой воды, состава и свойств сточных вод требованиям законодательства РФ;
- д) сведения об инвестиционных программах, реализуемых организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, транспортировку воды и (или) сточных вод, о мероприятиях, содержащихся в планах по приведению качества питьевой воды и горячей воды в соответствие с установленными требованиями;
- е) сведения о режимах потребления и уровне потерь воды.

5. Актуализация (корректировка) схем осуществляется при наличии одного из следующих условий (пункт 8 Правил):

- а) ввод в эксплуатацию объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;
- б) изменение условий водоснабжения (гидрогеологических характеристик потенциальных источников водоснабжения), связанных с изменением природных условий и климата;
- в) проведение технического обследования централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в период действия схем водоснабжения и водоотведения;
- г) реализация мероприятий, предусмотренных планами по снижению сбросов загрязняющих веществ или планами по приведению качества питьевой воды и горячей воды в соответствие с установленными требованиями.

6. Для муниципальных образований с населением 150 тысяч человек и более разрабатывается электронная модель систем водоснабжения и водоотведения (пункты 11-13 Правил)

Справочно: Пункт 2 Правил:

«электронная модель систем водоснабжения и (или) водоотведения - информационная система, включающая в себя базы данных, программное и техническое обеспечение, предназначенная для хранения, мониторинга и актуализации информации о технико-экономическом состоянии централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, осуществления механизма оперативно-диспетчерского управления в указанных централизованных системах, обеспечения проведения гидравлических расчетов».

Требования к содержанию схем водоснабжения и водоотведения.

В соответствии с частью 3 статьи 38 Федерального закона от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» схемы водоснабжения и водоотведения должны содержать целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения и водоотведения, предусматривать мероприятия, необходимые для осуществления горячего, питьевого, технического водоснабжения и водоотведения в соответствии с требованиями законодательства РФ, в том числе учитывать утвержденные планы снижения сбросов, планы мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями, планы мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями, а также решения органов местного самоуправления о прекращении горячего водоснабжения с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) и о переводе абонентов, объекты которых подключены (технологически присоединены) к таким системам, на иные системы горячего водоснабжения.

В развитие названных положений утвержденные Требования:

1. Дополняют понятийное содержание отношений, складывающихся в процессе организации развития систем водоснабжения и водоотведения.

Так, в систему правового регулирования вводятся следующие понятия (пункт 2 Требований):

- понятие «эксплуатационная зона»;
- понятия технологических зон водоснабжения и водоотведения.

Так, под технологической зоной водоснабжения понимается часть водопроводной сети, принадлежащей организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение, в



пределах которой обеспечиваются нормативные значения напора (давления) воды при подаче ее потребителям в соответствии с расчетным расходом воды.

2. Устанавливают основные требования к составу схем водоснабжения и водоотведения, предусматривающие:

2.1. Наличие в схеме водоснабжения следующих разделов (разрабатываемых в соответствии с требованиями пунктов 6-14 Требований):

1) технико-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения поселения, городского округа (пункт 6 Требований);

Раздел в т.ч. содержит:

- описание системы и структуры водоснабжения, технологических зон водоснабжения, зон централизованного и нецентрализованного водоснабжения (территорий, на которых водоснабжение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем горячего водоснабжения, систем холодного водоснабжения соответственно);

- перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами централизованной системы водоснабжения, с указанием принадлежащих этим лицам таких объектов (границ зон, в которых расположены такие объекты).

2) направления развития централизованных систем водоснабжения (пункт 7 Требований);

3) баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой, технической воды (пункт 8 Требований);

4) предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения (пункты 9-10 Требований);

Справочно: Раздел формируется с учетом планов мероприятий по приведению качества питьевой и горячей воды в соответствие с установленными требованиями, решений органов местного самоуправления о прекращении горячего водоснабжения с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) и о переводе абонентов, объекты которых подключены (технологически присоединены) к таким системам, на иные системы горячего водоснабжения (при наличии такого решения).

5) экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения (пункт 11 Требований);

6) оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения (пункт 12 Требований);

7) целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения (пункт 13 Требований);

Справочно: К целевым показателям деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, относятся:

а) показатели качества соответственно горячей и питьевой воды;

б) показатели надежности и бесперебойности водоснабжения;

в) показатели качества обслуживания абонентов;

г) показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды (тепловой энергии в составе горячей воды) при транспортировке;

д) соотношение цены мероприятий инвестиционной программы и их эффективности - улучшение качества воды;

е) иные показатели, установленные уполномоченным органом.

8) перечень выявленных бесхозных объектов централизованных систем водоснабжения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию (пункт 14 Требований).

2.2. Наличие в схеме водоотведения следующих разделов (разрабатываемых в соответствии с пунктами 16 – 24 Требований):

1) существующее положение в сфере водоотведения поселения, городского округа (пункт 16 Требований);

2) балансы сточных вод в системе водоотведения (пункт 17 Требований);

3) прогноз объема сточных вод (пункт 18 Требований);

4) предложения по строительству, реконструкции и модернизации (техническому перевооружению) объектов централизованной системы водоотведения (пункты 19-20 Требований);

5) экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоотведения (пункт 21 Требований);

6) оценка потребности в капитальных вложениях в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованной системы водоотведения (пункт 22 Требований);

7) целевые показатели развития централизованной системы водоотведения (пункт 23 Требований);



8) перечень выявленных бесхозных объектов централизованной системы водоотведения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию (пункт 24 Требований).

17.09.2013 года

А.М. Криницын